

LICEO N°50 - MONTEVIDEO

TIPO DE INTERVENCIÓN: MANTENIMIENTO CORRECTIVO - REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS_ETAPA 2

RUBRO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUB-RUBRO (\$)	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACIÓN - TRABAJOS PRELIMINARES					362.500,00
1.1	Técnico Prevencionista	unidad			67.000,00	
1.2	Fletes de implantación	global			13.000,00	
1.3	Vallado	ml			20.000,00	
1.4	Protecciones	global			13.000,00	
1.5	Contenedores de obra (vestuario, baños)	global			200.000,00	
1.6	Servicio provisorio de UTE	global			45.000,00	
1.7	Consumo de UTE	global			4.500,00	
2.00	DEMOLICIONES - RETIROS					170.000,00
2.1	Retiro de capas impermeables y carpetas hasta contrapiso de pendientes	m³			115.000,00	
2.2	Picado de revoques exteriores flojos (pretilos, aletas, aleros)	m²			22.000,00	
2.3	Retiro de cableados y elementos extraños sobre cubiertas y pretilos s/ MCP	global			20.000,00	
2.4	Retiro de escombros	m³			13.000,00	
3.00	ACONDICIONAMIENTO PREVIO					155.000,00
3.1	Hidrolavado de pretilos, aletas y aleros	m²			35.000,00	
3.2	Reparación de fisuras	global			12.000,00	
3.3	Intervención en juntas de dilatación	global			18.000,00	
3.4	Intervención en pretilos y vigas invertidas	global			23.000,00	
3.5	Acondicionamiento de embudos	global			67.000,00	
4.00	SISTEMA IMPERMEABLE					1.634.500,00
4.1	Carpetas de regularización	m²			400.000,00	
4.2	Imprimación	m²			57.000,00	
4.3	Membrana asfáltica 4 mm (bandas de adherencia s/ MCP).	m²			105.000,00	
4.4	Membrana terminación geotextil (general y bandas de refuerzo)	m²			400.000,00	
4.5	Membrana líquida elastomérica de protección de la membrana geotextil	m²			185.000,00	
4.6	Protección de pretilos y vigas invertidas (revestimiento cementicio impermeable + membranas líquidas)	m²			400.000,00	
4.7	Camineros de geotextil	ml			68.000,00	
4.8	Dispositivos de retención de sólidos	unidad			9.500,00	
4.9	Prueba de estanqueidad	gl			10.000,00	
5.00	VARIOS					550.000,00
5.1	Suministro y colocación de albardillas según planos y MCP	global			60.000,00	
5.2	Tratamiento de aleros según planos y MCP	m²			240.000,00	
5.3	Instalación sanitaria: limpieza de la red pluvial	global			25.000,00	
5.4	Reparaciones menores de revoques interiores afectados bajo el sector de cubierta intervenido	global			35.000,00	
5.5	Pintura de locales bajo el sector de cubierta intervenido	m²			140.000,00	
5.6	Limpieza diaria y final de obra	global			50.000,00	
						2.872.000,00

MATRIZ DE OFERTA		
A	OBRA PREVISTA	2.872.000,00
B	OBRA IMPREVISTA (10% DE OBRA PREVISTA)	287.200,00
C	SUBTOTAL (A+B)	3.159.200,00
D	IVA OBRA (22% sobre A)	631.840,00
E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)	63.184,00
F	TOTAL IVA (D+E)	695.024,00
G	SUBTOTAL + IVA (C+F)	3.854.224,00
H	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	470.000,00
I	MONTO IMPONIBLE (sobre B)	47.000,00
J	TOTAL MONTO IMPONIBLE (H+I)	517.000,00
K	LEYES SOCIALES (65,8% de H)	309.260,00
L	LEYES SOCIALES (65,8% de I)	30.926,00
M	TOTAL LEYES SOCIALES (K+L)	340.186,00
N	MONTO TOTAL OFERTADO (G+M)	\$U 4.194.410,00 al 01/07/2023